

## Übersicht der gemäß § 9 BodSchG LSA in der Datei schädlicher Bodenveränderungen und Altlasten (DSBA) registrierten Altlastverdachtsflächen für die Stadt Hettstedt

### Erläuterung:

\*Über die erste Ziffer der Registriernummer wird differenziert, ob noch Altlastverdacht besteht und welcher Einstufung dieser Standort gemäß § 2 BBodSchG hat:

- „0“: Standort wurde archiviert, d.h. beim aktuellen Kenntnisstand aus dem Altlastverdacht entlassen, mit dem Eintrag bleibt jedoch die Erinnerungsfunktion für die Zukunft erhalten  
 „1“ Verdachtsfläche  
 „3“ schädliche Bodenveränderung  
 „4“: altlastverdächtige Altablagerungen, hierzu gehören alle Altablagerungen und Deponien, unabhängig von erreichten Untersuchungsniveau solange die Beweiskraft nicht für eine Archivierung reicht  
 „5“: altlastverdächtiger Altstandort, alle industriellen und gewerblichen Anlagen, Grundstücke usw. unabhängig von erreichten Untersuchungsniveau solange die Beweiskraft nicht für eine Archivierung reicht

MDALIS Mitteldeutsches Altlasteninformationssystem des Landes Sachsen-Anhalt; geändert in

DsBA Datei über schädliche Bodenveränderungen und Altlasten

HE historische Erkundung

### Liste der aus dem Altlastenverdacht in der DsBA entlassenen (archivierten) Flächen auf der Gemarkung Hettstedt (Gemeinde-Nr. 15087220)

Lfd. Nr.	Reg.-Nr.	Bezeichnung	Beschreibung	Untersuchungsergebnisse / Gutachten	im FNP dargestellte Nutzung	Konflikt ALV - Nutzung	Nachteilige Auswirkung auf benachbarte Nutzungen	Handlungsbedarf bei Nutzung	Kennzeichnung im FNP
1	0 05039	Schrottplatz	abgedeckte Fläche, überwuchert, steile Böschung; Wohn-nutzung vorhanden	nein, HE	gemischte Baufläche, Grünfläche, Regenentlastungsbauwerk		bei Sicherung, nein	Böschungsabbruch bei Starkniederschlag möglich	nein
2	0 05071	Deponie Wippergraben	Schlackehalde, div. Abfälle, abschließend gesichert, aber in Teilen nicht abgedeckt, nicht zugänglich	ja	Grünfläche		angrenzend an Überschwemmungsgebiet jedoch schwerlösliche Abfälle	nein	nein
3	0 05073	Deponie hinter Eisenbahntunnel	beräumt, abgedeckt, eingezäunt	nein, HE	Gewerbe	nein	keine	Entscheidung bei NÄ	nein
4	0 05074	Lindenholz Burgörmer	abgedeckt, rekultiviert (Sukzession)	ja	Wald	nein	keine	nein	nein
5	0 05075	Deponie Hospitalgrund	abgedeckt, rekultiviert (Sukzession)	ja	Grünfläche	nein	keine	nein	nein

### Übersicht der gemäß § 9 BodSchG LSA in der Datei schädlicher Bodenveränderungen und Altlasten (DSBA) registrierten Altlastverdachtsflächen für die Stadt Hettstedt

Lfd. Nr.	Reg.-Nr.	Bezeichnung	Beschreibung	Untersuchungsergebnisse / Gutachten	im FNP dargestellte Nutzung	Konflikt ALV - Nutzung	Nachteilige Auswirkung auf benachbarte Nutzungen	Handlungsbedarf bei Nutzung	Kennzeichnung im FNP
6	0 05076	Deponie am Tonloch	gesichert und rekultiviert	ja	Wald	nein	keine	nein	nein
7	0 05077	Deponie Gartenstraße/ Talstraße	Hausmüll, Grünabfälle, sehr aufwendige Sanierung erforderlich, abgedeckt	ja	Grünfläche	bei Sicherung nein	ggf. Gefährdung durch steilen Hang, Wohnnutzung angrenzend bereits vorhanden	ggf. Schutz des angrenzenden Wohngebietes vor Böschungsabbruch notwendig	nein
8	0 05078	Stadtrandsiedlung	gesichert und rekultiviert	ja	Grünfläche, Spielanlagen	nein	keine	nein	nein
9	0 05079	Deponie „Neuer Weg“ – „Bergfrieden“	Garagen Bestand, Hausmüll	ja	Grünfläche, Wohnen	nein	keine	nein	nein
10	0 05080	Bahndamm - Deponie	gesichert und rekultiviert	ja	Wald	nein	keine	nein	nein
11	0 05081	Deponie - Burgörner Kleingarten Bodenreform	abgedeckt, rekultiviert (Sukzession)	ja	Grünfläche	nein	keine	nein	nein
12	0 05083	mechanische Kläranlage	alte Anlage abgebaut, neue Anlage in Betrieb	nein, HE	Versorgungsanlage Kläranlage	nein	keine	nein	nein
13	0 05089	PGH Metall Mansfeld	gesichert; Nachnutzung durch Metallhandel	nein, HE	Wohnen	nein	keine	nein	nein
14	0 05090	Reparaturwerkstatt/ Zentralmolkerei	gesichert; NÄ zum Wohnen und Pumpenservice	nein, HE	gemischte Baufläche	nein	keine	nein	nein
15	0 05091	Molkerei	Produktionsgebäude abgerissen; NÄ als Parkplatz	nein, HE	gemischte Baufläche	nein	keine	nein	nein
16	0 05093	Elmet	teilw. Abriss und NÄ (Verkaufsmärkte u.a. Kleingewerbe)	ja	gemischte Baufläche	nein	keine	nein	nein

### Übersicht der gemäß § 9 BodSchG LSA in der Datei schädlicher Bodenveränderungen und Altlasten (DSBA) registrierten Altlastverdachtsflächen für die Stadt Hettstedt

Lfd. Nr.	Reg.-Nr.	Bezeichnung	Beschreibung	Untersuchungsergebnisse / Gutachten	im FNP dargestellte Nutzung	Konflikt ALV - Nutzung	Nachteilige Auswirkung auf benachbarte Nutzungen	Handlungsbedarf bei Nutzung	Kennzeichnung im FNP
17	0 05094	Elektroanlagenbau DLK Hettstedt	gesichert; NÄ zum Elektrofachmarkt	nein, HE	gemischte Baufläche	nein	keine	nein	nein
18	0 05095	Autolackiererei	gesichert; noch in Betrieb als Lackiererei und Verkaufspavillon	nein, HE	Gewerbe	nein	keine	nein	nein
19	0 05096	Großrörner, Walzwerk Hettstedt AG	Walzwerk und kleine Gewerbebetriebe ansässig (Ausgründungen); punktuelle Altlasten abgerissen und gesichert	ja	Außerhalb, anteilig auf Gemarkung Hettstedt  Grünfläche, Gewerbe, Versorgungsanlage Elektrizität	nein	keine, da Betrieb nach gesetzl. Vorschriften erfolgt	nein, aber bei NÄ neu prüfen und entsprechend entscheiden	nein
20	0 05098	PGH Metall Hettstedt	Gebäude abgerissen; Bauschutt entsorgt	ja	Wohnen	nein	keine	nein	nein
21	0 05099	Vulkanisierungsanstalt Reifenreparatur	Gesichert; NÄ als Lager und zum Wohnen	nein, HE	Wohnen/ gemischte Baufläche	nein	keine	nein	nein
22	0 05100	chemische Reinigung Vöhringer Platz	saniert und modernisiert nach Stand der Technik; in Betrieb befindlich	nein, HE	Gemeinbedarf, sportl. Nutzung	nein	keine	nein	nein
23	0 05101	Brauerei/ Konservenfabrik	Produktionsräume gesichert; Lager noch vorhanden	nein, HE	gemischte Baufläche, Regenentlastungsbauwerk	nein	keine	nein	nein
24	0 05102	Baustoffversorgung	vollst. Abbruch der Gebäude; Neubebauung mit Märkten und Tankstelle	nein, HE	Sonderfläche Handel, gemischte Baufläche	nein	keine	nein	nein
25	0 05103	Baubetrieb	z.T. Gebäudeabbruch und NÄ für Gewerbebetriebe	nein, HE	gemischte Baufläche	nein	keine	nein	nein
26	0 05104	Kohlenhandel	saniert und NÄ zu Wohnungen und Autohaus	nein, HE	Gewerbe	nein	keine	nein	nein

### Übersicht der gemäß § 9 BodSchG LSA in der Datei schädlicher Bodenveränderungen und Altlasten (DSBA) registrierten Altlastverdachtsflächen für die Stadt Hettstedt

Lfd. Nr.	Reg.-Nr.	Bezeichnung	Beschreibung	Untersuchungsergebnisse / Gutachten	im FNP dargestellte Nutzung	Konflikt ALV - Nutzung	Nachteilige Auswirkung auf benachbarte Nutzungen	Handlungsbedarf bei Nutzung	Kennzeichnung im FNP
27	0 05105	ehemaliges Möbelwerk	vollst. Rückbau der Produktionsgebäude; gesichert; NÄ; SB-Markt	ja	gemischte Baufläche	nein	keine	nein	nein
28	0 05106	Polizeitankstelle	Rückbau der gesamten Tankanlage; Bodenauffüllung	ja	Gemeinbedarf	nein	keine	nein	nein
29	0 05108	Wäscherei	saniert und modernisiert nach Stand der Technik;	nein, HE	gemischte Baufläche	nein	keine	nein	nein
30	0 05109	Pharmazeutisches Zentrum	Medikamentenversand, NÄ zum Senderstudio	nein, HE	gemischte Baufläche	nein	keine	nein	nein
31	0 05110	Betriebstankstelle a.d. Elmet	mobile Farb- und Benzinlager; beräumt, gesichert	ja	gemischte Baufläche	nein	keine	nein	nein
32	0 05111	Tankstelle an Elmet	5 Tanks entfernt; 2 Tanks noch im Boden (Grenzen an öffentlichen Verkehrsraum an)	Ja	Gemischte Baufläche	Keine	Keine	event. endgültige Sicherung (Bergung der verbliebenen Tanks)	nein
33	0 05112	Teerteich	Fläche vollständig beräumt, verfüllt und begrünt	ja	Grünfläche	nein	nein	nein, Sanierung abgeschlossen	nein
34	0 05113	Gasleitung Verbindungsnetz	noch aktiv	nicht bekannt	---	nein	keine	baulich, landwirtsch., gärtnerische Nutzungseinschränkung	---
35	0 05200	Ehem. Steinbruch i. d. Hettstedter Flur 21	Abgedeckt und begrünt (Sukzession)	nein, HE	Grünfläche, FFH-Gebiet, Biotop, Denkmalbereich	nein	keine	nein	nein
36	0 05258	Schießstand Eduardschacht	In Betrieb; an Halde	ja	Wald, Schießstand	nein	keine	keine	nein
37	0 06049	Tankstelle der Saigerhütte	Vollständiger Rückbau der Tankanlage; Auffüllung	nein, HE	Gewerbe	nein	keine	nein	nein
38	0 06050	Flussbettverfüllung Wipper an Kläranlage	NÄ; Kläranlage	nein, HE	Versorgungsanlagen Abwasser,	nein	keine	nein	nein

**Übersicht der gemäß § 9 BodSchG LSA in der Datei schädlicher Bodenveränderungen und Altlasten (DSBA) registrierten Altlastverdachtsflächen für die Stadt Hettstedt**

Lfd. Nr.	Reg.-Nr.	Bezeichnung	Beschreibung	Untersuchungsergebnisse / Gutachten	im FNP dargestellte Nutzung	Konflikt ALV - Nutzung	Nachteilige Auswirkung auf benachbarte Nutzungen	Handlungsbedarf bei Nutzung	Kennzeichnung im FNP
					Überschwemmungsgebiet				
39	0 06051	Flussbettverfüllung Wipper	NÄ; unkontaminierte Auffüllung	nein, HE	Fläche für die Landwirtschaft, Maßnahme-fläche	nein	keine	nein	nein
40	0 06052	Flussbettverfüllung Wipper	NÄ; unkontaminierte Auffüllung	nein, HE	Fläche für die Landwirtschaft, Maßnahme-fläche	nein	keine	nein	nein
41	0 06106	Baubetrieb Hettstedt, Bauwerkstatt 1	Stillgelegt; unterhalb der Bleihütte	ja	Gewerbe, minimal Grünfläche	bei unsensiblen Gewerbe nein	keine	bei NÄ entspr. Prüfung und ev. Sanierung	nein
42	0 06107	Holzlagerplatz Baubetrieb	NÄ; Tankstelle	ja	Grünfläche, am Rand von Überschwemmungs-gebiet	nein	keine	nein	nein
43	0 06145	Werkstatt Schuchard (PGH Schuhe)	modernisiert; in Betrieb	nein, HE	gemischte Bau-fläche, Denkmal-bereich	nein	keine	nein	nein
44	0 06146	KFZ-Werkstatt Gobisch	1960 Abriss, NÄ Busbahnhof, Grünanlage	nein, HE	gemischte Bau-fläche, Naturdenkmal	nein	keine	nein	nein
45	0 06147	Tankstelle vor Wäscherei Rosenstock	Rückbau; jetzt Gehweg	nein, HE	gemischte Baufläche	nein	keine	nein	nein
46	0 06148	Minoltankstelle, Ascherslebener Straße	Rückbau, Sanierung, Neubau; in Betrieb	ja	Sondergebiet Verbrauchermarkt	nein	keine	nein	nein
47	0 06149	Alte Kläranlage	vollst. Abriss, Verfüllung der Becken	nein, HE	Grünfläche, Fluss	nein	keine	nein	nein
48	0 06150	Kohlehandel Adam	Abriss und Neubau eines Geschäftshauses	nein, HE	gemischte Baufläche	nein	keine	nein	nein

### Übersicht der gemäß § 9 BodSchG LSA in der Datei schädlicher Bodenveränderungen und Altlasten (DSBA) registrierten Altlastverdachtsflächen für die Stadt Hettstedt

Lfd. Nr.	Reg.-Nr.	Bezeichnung	Beschreibung	Untersuchungsergebnisse / Gutachten	im FNP dargestellte Nutzung	Konflikt ALV - Nutzung	Nachteilige Auswirkung auf benachbarte Nutzungen	Handlungsbedarf bei Nutzung	Kennzeichnung im FNP
49	0 06151	Farbenlager	Abriss; Neubau eines Baumarktes	nein, HE	gemischte Baufläche	nein	keine	nein	nein
50	0 06152	Kraftverkehr Hettstedt	vollst. Rückbau; Sanierung; Neubau nach Stand der Technik	ja	Gewerbe	nein	keine	nein	nein
51	0 06153	„Ossi-Bäckerei“	Bauruine	nein, HE	Gewerbe	nein	keine	nein	nein
52	0 06154	Kreisbaubetrieb Hettstedt	keine gewerbl. Nutzung; Wohngrundstücke	nein, HE	Grünfläche, Überschwemmungsgebiet	nein	keine	nein	nein
53	0 06155	Werkstatt Polizeiamt	saniert, NÄ Garagen	ja	Gemeinbedarf	nein	keine	nein	nein
54	0 06156	Autopflege Herold	Sanierung und NÄ	nein, HE	gemischte Baufläche, Denkmalbereich	nein	keine	nein	nein
55	0 06157	Dachdeckerei	Sanierung und NÄ; Wohngrundstück	nein, HE	Wohnen	nein	keine	nein	nein
56	0 06158	Dienstleistungskombinat	Sanierung und NÄ	nein, HE	gemischte Baufläche	nein	keine	nein	nein
57	0 06159	Kohlehandel Klanert <b>(s. ALVF 06174)</b>	Abriss; Neubau Einrichtungshaus Vöhringer Platz	nein, HE	gemischte Baufläche	nein	keine	nein	nein
58	0 06160	Fleischkombinat	gesichert; Leerstand	nein; HE	gemischte Baufläche	nein	keine	nein	nein
59	0 06161	Stadtwirtschaft ehem. Kfz-Werkstatt	Sanierung; NÄ Büros und Garagen	nein, HE	gemischte Baufläche	nein	keine	nein	nein
60	0 06162	Druckerei f. Zeitungen	Sanierung; Büros und Wohnungen	nein, HE	gemischte Baufläche	nein	keine	nein	nein
61	0 06163	Druckerei Schneider	Sanierung; Geschäfts- und Wohnhaus	nein, HE	gemischte Baufläche	nein	keine	nein	nein

**Übersicht der gemäß § 9 BodSchG LSA in der Datei schädlicher Bodenveränderungen und Altlasten (DSBA) registrierten Altlastverdachtsflächen für die Stadt Hettstedt**

Lfd. Nr.	Reg.-Nr.	Bezeichnung	Beschreibung	Untersuchungsergebnisse / Gutachten	im FNP dargestellte Nutzung	Konflikt ALV - Nutzung	Nachteilige Auswirkung auf benachbarte Nutzungen	Handlungsbedarf bei Nutzung	Kennzeichnung im FNP
62	0 06164	PGH Metall	Abriss von Werkstatt und Schmiede; jetzt Parkplatz	nein; HE	gemischte Baufläche	nein	keine	nein	nein
63	0 06165	VEB Korrosionsschutz	vollst. Abriss und Sanierung	nein, HE	gemischte Baufläche	nein	keine	nein	nein
64	0 06166	Tankstelle Kraftverkehrsbetrieb	Vollst. Rückbau; Sanierung	nein, HE	Gewerbe	nein	keine	nein	nein
65	0 06167	Getreidewirtschaft	Sanierung; NÄ zum Möbellager	nein, HE	Gewerbe, Wald, Bahnflächen	nein	keine	nein	nein
66	0 06168	Internat KJS / ehem. Bekleidungswerk; früher Zigarrenfabrik	Abriss; Sanierung; jetzt Freifläche	nein, HE	Wohnen, Gemeinbedarf Verwaltung	nein	keine	nein	nein
67	0 06169	VEB Luft - Kältetechnik	Komplettabriss, Sanierung; Neubau einer Wohn- und Verkaufspassage	nein, HE	gemischte Baufläche	nein	keine	nein	nein
68	0 06170	Hauptmechanik Kreisbaubetrieb	Sanierung; NÄ zum Baumarkt und Fensterbaufirma	nein, HE	gemischte Baufläche	nein	keine	nein	nein
69	0 06171	KFZ – Pflegedienst	gesichert; Abriss geplant	nein, HE	Wohnen	nein	keine	bei Abriss nach Abfallrecht	nein
70	0 06172	Schädlingsbekämpfer	Betriebsstandort, kein Einsatzort	nein, HE	Wohnen	nein	keine	nein	nein
71	0 06173	Batterieservice	NÄ zum Wohnhaus	nein, HE	Wohnen	nein	keine	nein	nein
72	0 06174	Möbellager	NÄ zu Verkaufs- und Serviceräumen	nein, HE	gemischte Baufläche	nein	keine	nein	nein
73	0 06175	Tankstelle Mähmert	rückgebaut	nein, HE	Wohnen	nein	keine	nein	nein
74	0 06176	Schleiferei	noch in Betrieb; auf Wohngrundstück	nein, HE	Wohnen	nein	keine	nein	nein

### Übersicht der gemäß § 9 BodSchG LSA in der Datei schädlicher Bodenveränderungen und Altlasten (DSBA) registrierten Altlastverdachtsflächen für die Stadt Hettstedt

Lfd. Nr.	Reg.-Nr.	Bezeichnung	Beschreibung	Untersuchungsergebnisse / Gutachten	im FNP dargestellte Nutzung	Konflikt ALV - Nutzung	Nachteilige Auswirkung auf benachbarte Nutzungen	Handlungsbedarf bei Nutzung	Kennzeichnung im FNP
75	0 06177	Schleiferei und Näherei	Sanierung und NÄ (Wohn- und Geschäftshaus)	nein, HE	gemischte Baufläche	nein	keine	nein	nein
76	0 06178	ehem. Ziegelei	Abriss erfolgt; NÄ (Wohnen, Büros, Hotel)	nein, HE	Wald	nein	keine	nein	nein
77	0 06179	Reichsbahn-Tankstelle Bf. Hettstedt	Zapfsäule auf Gleisanlage; Boden und Tst. Vollst. entfernt	ja	Bahnanlage	nein	keine	nein	nein
78	0 06180	Schlosserei	Wohngrundstück mit Sanitärwerkstatt	nein, HE	gemischte Baufläche	nein	keine	nein	nein
79	0 06181	Getreidehandel Zilling/ Stadtreinigung	Saniert; NÄ zum Wohn- und Geschäftshaus	nein, HE	Grünfläche, Überschwemmungsgebiet	nein	keine	nein	nein
80	0 06183	Fleischwarenbetrieb	Vollst. Abriss; dann Grünanlage	nein, HE	gemischte Baufläche, Wohnen	nein	keine	nein	nein
81	0 06184	Schlosserei Hagedorf	Saniert; NÄ Wohngrundstück	nein, HE	Wohnen	nein	keine	nein	nein
82	0 06185	Schlosserei	Saniert; NÄ zu Wohnungen	nein, HE	gemischte Baufläche	nein	keine	nein	nein
83	0 06186	Straßenmeisterei	Saniert; in Betrieb befindlich	nein, HE	Wohnen, gemischte Baufläche	nein	keine	nein	nein
84	0 06187	Kreisbaubetrieb	Teilabriss, sonst Sanierung und NÄ zu Wohn- und Geschäftsgebäuden	nein, HE	Wohnen	nein	keine	nein	nein
85	0 06188	Baustoffhandel (ehem.BHG)	Vollst. Rückbau; Neubau eines SB-Marktes	nein, HE	gemischte Baufläche	nein	keine	nein	nein
86	0 06189	ehemaliges Autohaus (Verkaufsbüro)	Saniert; NÄ zu Wohn- und Geschäftshaus	nein, HE	gemischte Baufläche, Wohnen	nein	keine	nein	nein
87	0 06190	ehemalige Lederwarenfabrik	saniert; NÄ zu Wohnungen	nein; HE	gemischte Baufläche	nein	keine	nein	nein
88	0 06192	Weißgerberei Wilhelmstraße	NÄ zu Wohn- und Geschäftsräumen	nein, HE	gemischte Baufläche	nein	keine	nein	nein



### Übersicht der gemäß § 9 BodSchG LSA in der Datei schädlicher Bodenveränderungen und Altlasten (DSBA) registrierten Altlastverdachtsflächen für die Stadt Hettstedt

Lfd. Nr.	Reg.-Nr.	Bezeichnung	Beschreibung	Untersuchungsergebnisse / Gutachten	im FNP dargestellte Nutzung	Konflikt ALV - Nutzung	Nachteilige Auswirkung auf benachbarte Nutzungen	Handlungsbedarf bei Nutzung	Kennzeichnung im FNP
89	0 06194	Weißgerberei Hohestraße	NÄ zu Wohn- und Geschäftsräumen	nein, HE	Gemischte Baufläche	nein	keine	nein	nein
90	0 06195	ehemalige Beton- fabrik	NÄ zu Wohn- und Geschäftsräumen	nein, HE	gemischte Baufläche, Denkmalbereich	nein	keine	nein	nein
91	0 06196	Gaswerk Hettstedt	saniert; NÄ zum Verwaltungs-gebäude; Gasometer abgebaut	nein, HE	gemischte Baufläche, Überschwem- mungsgebiet	nein	keine	nein	nein
92	0 06197	chemische Waschanstalt	NÄ zu Wohn- und Geschäftsräumen	nein, HE	gemischte Baufläche, Denkmalbereich, Überschwemmungs- gebiet	nein	keine	nein	nein
93	0 06198	Abdeckerei Sauer	Abriss, gesichert	nein, HE	Wald	nein	keine	nein	nein
94	0 06199	Tieraufzucht der LPG	stillgelegt; Boden versiegelt; bauliche Altlast	nein, HE	Wohnen, Grünfläche, Wald	nein	keine	bei Abriss nach Abfallrecht	nein
95	0 06271	Bombenabwurfgebiet südl. Schmalzgrund	Verdacht auf Blindgänger nicht ausgeschlossen	nein, HE	Landwirtschaft, LSG, z.T. Denkmalbereich	nein	keine	bei Tiefbauarbeiten Hinweis auf mögliche Blindgänger	nein
96	0 06272	Bombenabwurfgebiet Weinbergsiedlung	Verdacht auf Blindgänger nicht ausgeschlossen	nein, HE	Grünfläche, Regenentlastungs- bauwerk	nein	keine	Bei Tiefbauarbeiten Hinweis auf mögliche Blindgänger	nein
97	0 06281	Superphosphatfabrik	Stilllegung um 1935, später Mosterei und Getränke- produktion	nein, HE	gemischte Baufläche	nein	keine	nein	nein
98	0 06800	Siloanlage	stillgelegt	nein, HE	Wald	nein	keine	bei Abriss nach Abfallrecht	nein
99	0 06801	Getreidelager	stillgelegt; baufällig	nein, HE	Wohnen	nein	keine	bei Abriss nach Abfallrecht	nein

### Übersicht der gemäß § 9 BodSchG LSA in der Datei schädlicher Bodenveränderungen und Altlasten (DSBA) registrierten Altlastverdachtsflächen für die Stadt Hettstedt

Lfd. Nr.	Reg.-Nr.	Bezeichnung	Beschreibung	Untersuchungsergebnisse / Gutachten	im FNP dargestellte Nutzung	Konflikt ALV - Nutzung	Nachteilige Auswirkung auf benachbarte Nutzungen	Handlungsbedarf bei Nutzung	Kennzeichnung im FNP
100	0 06802	Heizwerk Agthestr.	Erdgas; stillgelegt; NÄ Lager	nein, HE	Wohnen	nein	keine	bei Abriss nach Abfallrecht	nein
101	0 06803	Heizwerk Mozartstr.	Erdgas; In Betrieb (Notheizwerk)	nein, HE	Wohnen	nein	keine	nein	nein
102	0 06804	Heizwerk Schubertstr.	Erdgas; stillgelegt; NÄ Lager, Werkstatt	nein, HE	Wohnen	nein	keine	bei Abriss nach Abfallrecht	nein
103	0 06805	Heizwerk Schule Beethovenstr.	Gasbrenner; in Betrieb	nein, HE	Wald	nein	keine	nein	nein
104	0 06806	Heizhaus Fichtestraße	Erdgas; Heizöl; in Betrieb	nein, HE	Wohnen, Versorgungsanlage Fernwärme	nein	keine	nein	nein
105	0 06807	Heizwerk Walbecker Straße	Heizöl; außer Betrieb; NÄ Lager, Werkstatt	nein, HE	Wohnen	nein	keine	keine; bei Abriss nach Abfallrecht	nein
106	0 06808	Heizwerk Jakobistr.	Heizöl; in Betrieb	nein, HE	Wohnen, Gemeinbedarf Schule	nein	keine	nein	nein
107	0 06809	Garagen Fichtestraße	noch in Betrieb	nein, HE	Wohnen; Grünfläche	nein	keine	nein	nein
108	0 06810	Garagen Hegelstraße	noch in Betrieb	nein, HE	Wohnen, Spielfläche, Grünfläche	nein	keine	nein	nein
109	0 06812	Fuhrpark Deutsche Post	in Betrieb	nein, HE	gemischte Baufläche	nein	keine	nein	nein
110	0 06813	Ziegelei am Mühlgraben	existiert nicht mehr; NÄ (Stadtwirtschaft)	nein, HE	gemischte Baufläche	nein	keine	nein	nein
111	0 06814	ZBO	außer Betrieb; NÄ zum Schulungs- und Verwaltungsgebäude	nein, HE	gemischte Baufläche	nein	keine	nein	nein
112	0 06815	Tankstelle Gobisch Unt. Bahnhofstr. 36	Tank leer, gereinigt, mit Sand verfüllt	nein, HE	gemischte Baufläche,	nein	keine	nein	nein

### Übersicht der gemäß § 9 BodSchG LSA in der Datei schädlicher Bodenveränderungen und Altlasten (DSBA) registrierten Altlastverdachtsflächen für die Stadt Hettstedt

Lfd. Nr.	Reg.-Nr.	Bezeichnung	Beschreibung	Untersuchungsergebnisse / Gutachten	im FNP dargestellte Nutzung	Konflikt ALV - Nutzung	Nachteilige Auswirkung auf benachbarte Nutzungen	Handlungsbedarf bei Nutzung	Kennzeichnung im FNP
					Überschwemmungsgebiet, Denkmalbereich				
113	0 06816	Tankstelle Gobisch (s. ALVF 06146)	vollst. Rückbau erfolgt	nein, HE	gemischte Baufläche, Naturdenkmal	nein	keine	nein	nein
114	0 06867	Schacht Eduard	Schachtröhre gesichert	ja	Halde, Wald, Grünfläche, Denkmalbereich	nein	keine	eingeschränkte bauliche Nutzung im Bereich der Schachtröhre	nein
115	0 06869	Halde Lichtloch 23 S	schwarze und weiße Berge	ja	Grünfläche, Friedhof	nein	keine	Denkmal; Nutzungseinschränkung	nein
116	0 06879	IAD Stockhausstr.	abgedeckt, rekultiviert	nein, HE	Grünfläche	nein	keine	nein	nein
117	0 06880	Halde Müllerschacht LL 22S	Familienhalde; schwarze und weiße Berge	ja	Landwirtschaft, LSG, z.T. Denkmalbereich	nein	keine	Denkmal; Nutzungseinschränkung	nein
118	0 06939	Umspannwerk	in Betrieb; saniert; Stand der Technik	ja	Gewerbe	nein	keine	nein	nein
119	0 6940 <sup>1</sup>	Sandgrubenverfüllung	Bodenaushub Gewerbegebiet, Gasleitung im Umfeld, landwirtschaftliche Nutzfläche	nein	Fläche für Landwirtschaft	nein	keine	keiner	nein
120	0 07000	Halde Venusschacht	Familienhalde	ja	Landwirtschaft, LSG, Denkmalbereich	nein	keine	Denkmal; Nutzungseinschränkung	nein
121	0 07001	Halde Gerhardschacht	Familienhalde	ja	Landwirtschaft, LSG, Denkmalbereich	nein	keine	Denkmal; Nutzungseinschränkung	nein

<sup>1</sup> Fläche gehörte bisher zur Gemeinde Walbeck, per Vertrag vom 14.07.2005 zu Hettstedt (vgl. hierzu Pkt. 1.2), im Grundbuch noch nicht vollzogen

**Übersicht der gemäß § 9 BodSchG LSA in der Datei schädlicher Bodenveränderungen und Altlasten (DSBA) registrierten Altlastverdachtsflächen für die Stadt Hettstedt**

Lfd. Nr.	Reg.-Nr.	Bezeichnung	Beschreibung	Untersuchungsergebnisse / Gutachten	im FNP dargestellte Nutzung	Konflikt ALV - Nutzung	Nachteilige Auswirkung auf benachbarte Nutzungen	Handlungsbedarf bei Nutzung	Kennzeichnung im FNP
122	0 07002	Halde Zimmermannsschacht	Familienhalde	nein, HE	Halde, Landwirtschaft, LSG, Denkmalbereich	nein	keine	Denkmal; Nutzungseinschränkung	nein
123	0 07003	Halde Lichtloch 29 Z	markiert Verlauf vom Zabenstedter Stollen	ja	Landwirtschaft, LSG, Denkmalbereich	nein	keine	Denkmal; Nutzungseinschränkung	nein
124	0 07004	Halde Lichtloch 28 Z	markiert Verlauf vom Zabenstedter Stollen	nein, HE	Landwirtschaft, LSG,	nein	keine	Denkmal; Nutzungseinschränkung	nein
125	0 07006	Großörner, Wipperbettverfüllung	verfülltes Flussbett; Industrie/Gewerbefläche	nein	Grünfläche, Gewerbliche Baufläche	nein	keine	keiner	nein

## Übersicht der gemäß § 9 BodSchG LSA in der Datei schädlicher Bodenveränderungen und Altlasten (DSBA) registrierten Altlastverdachtsflächen für die Stadt Hettstedt

### Verdachtsflächen, schädliche Bodenveränderungen, Altlastenverdachtsflächen und Altlasten nach DsBA im Gebiet der Einheitsgemeinde Hettstedt

Lfd. Nr.	Reg.-Nr.	Bezeichnung	Beschreibung	Klassifizierung nach § 2 Abs. 5 u. 6 BBodSchG	Untersuchungsergebnisse/ Gutachten	Vorgesehene Nutzung	Konflikt ALV - Nutzung	Nachteilige Auswirkung auf benachbarte Nutzungen	Handlungsbedarf bei Nutzung	Kennzeichnung im FNP
A	1 08044	Bodenerosion durch Wasser Gemarkung Walbeck <b>(s. ALVF 05197)</b>	---	Altlast nach § 2 Abs. 4 BBodSchG	---	Landwirtschaft	---	---	---	nein (Beiplan)
B	1 08045	Bodenerosion durch Wasser Gemarkung Ritterode	---	Altlast nach § 2 Abs. 4 BBodSchG	---	Landwirtschaft	---	---	---	nein (Beiplan)
C	3 05261	Halde König- Friedrich-Schacht	Uranhaltige Steinkohlenasche, mäßig abgedeckt	Altlast nach § 2 Abs. 3 BBodSchG	ja	Landwirtschaft	Zugang gesperrt	Bei Sicherung durch Abdeckung keine	Nutzung durch Absperrung unterbinden	ja
D	4 05036	Halde Saigerhütte	z.T. gesichert; Schlackenhalde, u.ä.	Altlast nach § 2 Abs. 5 BBodSchG	ja	Gewerbe	nein	keine	Untersuchung bei sensibler Nutzung	ja
E	4 05064	Kuhgrundkippe	stillgelegt, teilberäumt, sukzess. Sanierung, Teile abgedeckt	Altlast nach § 2 Abs. 5 BBodSchG	ja	Grünfläche, Maßnahmefläche, Wald, Gewerbe	nein	keine	Monitoring und Sicherung	ja
F	4 05085	Ritterode; Deponie – Meisberger Str./ Kreismülldeponie	gesichert und Nachbetreuung nach Abfallrecht	unterliegt Abfallrecht	ja	Grünfläche, Maßnahmefläche, Wald	nein	keine	Sicherung und Nachsorge nach Abfallrecht läuft	ja
G	4 05087	Abraumhalde, Lichtlöcherberg	Schlacken, Zinkstäube, Zinkklinker u.a.; nicht zugänglich; ÖGP; gesichert	Altlast nach § 2 Abs. 5 BBodSchG	ja	Grünfläche, anteilig gewerbliche Baufläche, Bahnlinie	nein	durch Sicherungsmaßnahme beseitigt	Sicherung im Rahmen ÖGP Mansfeld abgeschlossen,	ja
H	4 05133	IAD Bleihütte	ÖGP; Sanierung abgeschlossen, rekultiviert	Altlast nach § 2 Abs. 5 BBodSchG	ja	Grünfläche, Wald	nach Sanierung: nein	nach Abschluss der Sanierung beseitigt	Monitoring nach Sanierung abgeschlossen	ja

**Übersicht der gemäß § 9 BodSchG LSA in der Datei schädlicher Bodenveränderungen und Altlasten (DSBA) registrierten Altlastverdachtsflächen für die Stadt Hettstedt**

Lfd. Nr.	Reg.-Nr.	Bezeichnung	Beschreibung	Klassifizierung nach § 2 Abs. 5 u. 6 BBodSchG	Untersuchungsergebnisse/ Gutachten	Vorgesehene Nutzung	Konflikt ALV - Nutzung	Nachteilige Auswirkung auf benachbarte Nutzungen	Handlungsbedarf bei Nutzung	Kennzeichnung im FNP
I	4 06868	Halde Schacht Eduard	Schutzmaßnahmen, im Umfeld Wald	altlastverdächtige Fläche nach § 2 Abs. 6	ja	Grünfläche, Denkmal, Wald	nein	keine	nein	ja
J	5 05056	Großörner; Kupfer-Silber-Hütte	Verhüttungs- und Verarbeitungsanlagen, teilw. stillgelegt	altlastverdächtige Fläche nach § 2 Abs. 5	ja	anteilig auf Gemarkung Hettstedt, gewerbliche Baufläche	nach Sanierung: nein	keine bei Sanierung	Sicherungsmaßnahmen erforderlich	ja
K	5 05088	Bahnhof Hettstedt	Verdachtsflächen gesichert	altlastverdächtige Fläche nach § 2 Abs. 6	ja	Bahn/Gewerbe	nein	keine	keine Gefahr bei gleichbleibender Nutzung, bei Nutzungsänderung neu bewerten	ja
L	5 05092	Saigerhütte/Lackiererei	2004/05 teilw. Abrissmaßnahmen	Altlast nach § 2 Abs. 6 BBodSchG	Ja	Gewerbe	bei Sanierung: nein	keine	Abschluss der Sicherungsmaßnahmen	
M	5 05097	Elektrobetrieb Westteil	wird gewerblich genutzt	altlastverdächtige Fläche nach § 2 Abs. 6	ja	Gewerbe	bei unsensiblen Gewerbe nein	keine	keine Gefahr bei gleichbleibender Nutzung, bei NÄ neu bewerten	ja
N	5 06101	DK-Tankstelle Lichtlöcherberg	stillgelegt, gesichert nach Stand der Technik	altlastverdächtige Fläche nach § 2 Abs. 6	nein, HE	Grünfläche	nein	keine	Sanierung bei NÄ	ja
O	5 06102	Elektrobetrieb, Ostteil	Teilabriss, wird nicht gewerblich genutzt	altlastverdächtige Fläche nach § 2 Abs. 6	ja	Gewerbe	bei unsensiblen Gewerbe nein	keine	bei Änderung nutzungsspezifische Untersuchung	ja
P	5 06103	Bleihütte Hettstedt	Sanierung abgeschlossen	Altlast nach § 2 Abs. 5 BBodSchG	ja	Grünfläche, Wald, Gewerbe, Bahnlinie	nach Sicherung nein	nach Sicherung: keine	nach Sanierung situationsbedingt, Genehmigung erf.	ja

**Übersicht der gemäß § 9 BodSchG LSA in der Datei schädlicher Bodenveränderungen und Altlasten (DSBA) registrierten Altlastverdachtsflächen für die Stadt Hettstedt**

Lfd. Nr.	Reg.-Nr.	Bezeichnung	Beschreibung	Klassifizierung nach § 2 Abs. 5 u. 6 BBodSchG	Untersuchungsergebnisse/ Gutachten	Vorgesehene Nutzung	Konflikt ALV - Nutzung	Nachteilige Auswirkung auf benachbarte Nutzungen	Handlungsbedarf bei Nutzung	Kennzeichnung im FNP
Q	5 06191	Tankstelle am Bahnhof	Flächen gesichert durch darauf stehende Gebäude	Altlast nach § 2 Abs. 6 BBodSchG	ja	Gewerbe	nein	keine	nein; bei NÄ neue Prüfung und Bewertung	ja
R	5 06200	Güllebecken der LPG	Becken ungesichert und frei zugänglich, mit Inhalt;	altlastverdächtige Fläche nach § 2 Abs. 6	---	Wald	bei Sicherung nein	bei Sicherung: nein	Sicherung, ev. Abbruch und Entsorgung	ja
S	4 00175	Siersleben, Halde Niewandtschacht	Bergehalde mit industriellen Ablagerungen (Zinkklinker, Kalkschlämme, Zinkstäube)  anteilig an Gemarkung Hettstedt	altlastverdächtige Fläche nach § 2 Abs. 5	---	Grünfläche. Landwirtschaft, Denkmalsbereich	bei Sicherung nein	bei Sicherung: nein	Sicherung der Zinkstäube und – klinker	ja
T	5 06277	Großörner, Bombenabwurfgebiet	entspr. Auswertung Luftbilder v. 1945 Bombenabwurfgebiet anteilig an Gemarkung Hettstedt	altlastverdächtige Fläche nach § 2 Abs. 6	nein	Wald	nein	keine	keine; bei Bodenbearbeitung Sicherungsmaßnahmen	nein

### Übersicht der gemäß § 9 BodSchG LSA in der Datei schädlicher Bodenveränderungen und Altlasten (DSBA) registrierten Altlastverdachtsflächen für die Stadt Hettstedt

#### Liste der aus dem Altlastenverdacht in der DsBA entlassenen (archivierten) Flächen auf der Gemarkung Walbeck (Gemeinde-Nr. 15087220)

Lfd. Nr.	Reg.- Nr.	Bezeichnung	Beschreibung	Untersuchungsergebnisse/ Gutachten	Vorgesehene Nutzung	Konflikt ALV - Nutzung	Nachteilige Auswirkung auf benachbarte Nutzungen	Handlungsbedarf bei Nutzung	Kennzeichnung im FNP
200	0 05195	Deponie Schulstraße	Abgedeckt, bepflanzt	nein, HE	Landwirtschaft	---	keine	Eingeschränkt (nur Gehölz- oder Grünfläche)	nein
201	0 05196	Deponie Am Kirschberg	abgedeckt, bepflanzt	nein; HE	Landwirtschaft	---	keine	nein Eingeschränkt (nur Gehölz- oder Grünfläche)	nein
202	0 05197	Deponie am Hagenberg	abgedeckt, rekultiviert; eingezäunt; mit Gehölzen bewachsen; nördl. befindet sich Feuchtgebiet (Adelheidquelle)	HE; GFA, Sanierungskonzept; Sanierung	Landwirtschaft, gemischte Baufläche	nein bei gleicher Nutzung	keine (ev. für Feuchtbereich)	keine bei gleicher Nutzung	nein
203	0 06231	Tankstelle im Rittergut	Komplett ausgebaut und entsorgt	ja	gemischte Baufläche	nein	keine	nein	nein
204	0 06827	Alte Kläranlage	Stillgelegt, entleert; begrünt; NÄ zur Pferdekoppel	nein, HE	Versorgungsfläche, Landwirtschaft	nein	keine	keine	nein
205	0 06828	Neue Kläranlage	In Betrieb	nein, HE	Versorgungsfläche	nein	keine	nein	nein
206	0 06829	Güllebecken südlich des ehemal. VEG	Stillgelegt; Sukzession	nein, HE	Landwirtschaft	nein	keine	nein	nein
207	0 06830	Tankstelle Böber, später MTS-TSt	Vollständig zurückgebaut; Fläche als Parkplatz	nein, HE	gemischte Baufläche	nein	keine	nein	nein
208	0 06938	Agrarflugplatz	Stillgelegt; gesichert; NÄ als Ackerfläche	nein, HE	Landwirtschaft	nein	keine	nein	nein
209	0 07085	Verfüllung mit Bodenaushub und Bauschutt	Abgedeckt; eingeebnet; Unland	nein HE	Landwirtschaft, Wohnen	nein	keine	---	nein



**Übersicht der gemäß § 9 BodSchG LSA in der Datei schädlicher Bodenveränderungen und Altlasten (DSBA) registrierten Altlastverdachtsflächen für die Stadt Hettstedt**

Lfd. Nr.	Reg.-Nr.	Bezeichnung	Beschreibung	Untersuchungsergebnisse/ Gutachten	Vorgesehene Nutzung	Konflikt ALV - Nutzung	Nachteilige Auswirkung auf benachbarte Nutzungen	Handlungsbedarf bei Nutzung	Kennzeichnung im FNP
210	0 07101	Ehemal. Landtechnik-Werkstatt	Stillgelegt, saniert, Umbau und NÄ zur Pension	nein HE	gemischte Baufläche	nein	keine	keine	nein
211	0 07102	MTS Walbeck	Stillgelegt, saniert; Umbau; NÄ zum Elektroinstallationsbetrieb	nein, HE	gemischte Baufläche	nein	nein	keine bei gleicher Nutzung	nein
212	0 07103	VEB Möbelwerke Südharz	Stillgelegt; gesichert; NÄ zur Wäscherei, später zu div. Anderen Gewerbebetrieben	nein, HE	Wohnen	nein	keine	---	nein
213	0 07104	VEG Walbeck	Teilabriss; Modernisierung der übrigen Ställe; in Betrieb	nein, HE; Teilsanierung	Grünfläche, Sondergebiet Tierproduktion	---	---	---	nein

### Übersicht der gemäß § 9 BodSchG LSA in der Datei schädlicher Bodenveränderungen und Altlasten (DSBA) registrierten Altlastverdachtsflächen für die Stadt Hettstedt

#### Liste der aus dem Altlastenverdacht in der DsBA entlassenen (archivierten) Flächen auf der Gemarkung Ritterode (Gemeinde-Nr. 15087220)

Lfd. Nr.	Reg.-Nr.	Bezeichnung	Beschreibung	Untersuchungsergebnisse/ Gutachten	Vorgesehene Nutzung	Konflikt ALV - Nutzung	Nachteilige Auswirkung auf benachbarte Nutzungen	Handlungsbedarf bei Nutzung	Kennzeichnung im FNP
300	0 05157	Silo	Als Silo stillgelegt; temporäre Nutzung durch Baubetrieb	nein, HE	Landwirtschaft	---	keine bei ordnungsgemäßigem Betrieb	---	nein
301	0 05158	LPG-Tankstelle Meisberg	Tankanlage komplett sowie kontaminierter Boden beräumt und entsorgt	ja	gemischte Baufläche	---	keine	nein	nein
302	0 05159	Deponie südl. Kohlenstraße	Teilweise beräumt, abgedeckt, rekultiviert; eingezäunt; mit Gehölzen bewachsen	nein, HE	Landwirtschaft	nein	keine	keine bei gleicher Nutzung	nein
303	0 05228	Deponie in Meisberg	abgedeckt, rekultiviert (Sukzession)	ja	gemischte Baufläche	nein	keine	nein	nein
304	0 06182	Gärfuttersilo	Außer Bodenplatte existiert nichts mehr; stark bewachsen;	nein, HE	Landwirtschaft	nein	keine	nein	nein
305	0 06817	Rinderställe LPG Sylde (v. ALVF 06820)	Stillgelegt; saniert und NÄ als landwirtsch. Halle	nein, HE	Wohnen, Grünfläche	nein	keine	nein	nein
306	0 06818	Pflanzenschutzmittel-Lager, OT Meisberg	Bestände wurden entsorgt; kontaminierter Boden ausgetauscht	ja	gemischte Baufläche	nein	keine	nein	nein
307	0 06819	LPG Reparaturwerkstatt; OT Meisberg	Stillgelegt; gesichert; Teilabriss; NÄ zum Materiallager Baufirma	nein, HE	Wohnen	nein	keine bei ordnungsgemäßigem Betrieb	nein	nein
308	0 06820	LPG Rinderstall; OT Meisberg	Stillgelegt; gesichert; Teilabriss; NÄ zum Materiallager Baufirma	ja	gemischte Baufläche	nein	keine	nein	nein
309	0 6821	Silageanlage, OT Meisberg	Als Silo stillgelegt; gesichert; NÄ als Lager einer Baufirma	nein; HE	gemischte Baufläche	nein	keine bei ordnungsgemäßigem Betrieb	nein	nein

**Übersicht der gemäß § 9 BodSchG LSA in der Datei schädlicher Bodenveränderungen und Altlasten (DSBA) registrierten Altlastverdachtsflächen für die Stadt Hettstedt**

Lfd. Nr.	Reg.-Nr.	Bezeichnung	Beschreibung	Untersuchungsergebnisse/ Gutachten	Vorgesehene Nutzung	Konflikt ALV - Nutzung	Nachteilige Auswirkung auf benachbarte Nutzungen	Handlungsbedarf bei Nutzung	Kennzeichnung im FNP
310	0 06822	Schweine Stall Meisberg	Stillgelegt; gesichert; entkernt; NÄ zum Materiallager Baufirma	nein; HE	gemischte Baufläche	nein	keine	nein	nein
311	0 06823	Schafstall Meisberg	Stillgelegt; gesichert; entkernt; NÄ zum Maschinenunterstand	nein; HE	Gewerbe, Landwirtschaft	nein	keine	nein	nein
312	0 06824	Silageeinrichtung	Teilbereich wird noch als Silo genutzt	nein; HE	gemischte Baufläche, Landwirtschaft	nein	nein	nein	nein
313	0 06825	Ställe	Stillgelegt; gesichert; entkernt; Nutzung durch Baufirma	nein; HE	gemischte Baufläche, Landwirtschaft	nein	nein	nein	nein
314	0 06826	Baugeschäft Brandt	Inzwischen Sanierung und NÄ zum privatem Wohngrundstück	nein; HE	gemischte Baufläche	nein	nein	nein	nein
315	0 06937	Deponie Am Frauenholz	Gesichert; abgedeckt; liegt im NSG (kontinentaler Trockenrasen; Zwergstrauchheide)	nein; HE	Landwirtschaft	nein	nein	nein	nein